

PROJEKT UMOWY

Umowa nr

zawarta w dniu w Zielonej Górze pomiędzy:

Województwem Lubuskim – Regionalnym Ośrodkiem Polityki Społecznej

w Zielonej Górze, z siedzibą przy Al. Niepodległości 36, 65-042 Zielona Góra

NIP: 9730590332, REGON: 081048430

reprezentowanym przez:

.....
.....

przy udziale:

Katarzyny Tatarynowicz – Głównego Księgowego

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług opiekuńczych w miejscu zamieszkania dla 29 osób.
2. Szczegółowy opis usługi zawarty jest w załączniku nr 1 do umowy - szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia.
3. Przedmiot umowy realizowany jest przez Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Zielonej Górze w ramach projektu pn. „W partnerstwie raźniej – rozwój usług społecznych” z Działania 6.13 Usługi społeczne i zdrowotne. Projekt jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach programu Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027.



Fundusze Europejskie
dla Lubuskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Lubuskie
Warte zachodu

§ 2

Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 będzie realizowany w okresie od 01.11.2025 r. do 31.03.2027 r

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy oraz wszelkie pozostałe obowiązki opisane w umowie oraz w dokumentacji postępowania zgodnie ze złożoną ofertą, umową wraz z załącznikiem, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy oraz uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji umowy, potwierdzonymi w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
2. Wykonawca wykona umowę z należytą starannością, uwzględniając profesjonalny charakter prowadzonej przez siebie działalności.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przekazywania informacji dotyczących realizacji umowy, na każde pisemne żądanie Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do dopełniania wszelkich obowiązków wynikających z przepisów lub standardów specjalistycznej wiedzy służących prawidłowemu zrealizowaniu umowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie lub mieniu powstałe w wyniku niewykonywania bądź nienależytego wykonywania zobowiązań wynikających z umowy. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za inne działania lub zaniechania pracowników świadczących usługi i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się w celu wykonania umowy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników świadczących usługi i osób trzecich, wynikające bezpośrednio z wykonywanych usług, spowodowane z winy Wykonawcy.

§ 4

1. Całkowite wynagrodzenie za należyte wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy, zwanym dalej wynagrodzeniem, zgodnie z ofertą Wykonawcy, nie przekroczy kwoty netto: zł (słownie:.....złotych), kwoty brutto:zł (słownie:.....złotych). Stawka na 1 h usług opiekuńczych w miejscu zamieszkania wyniesie.....zł netto (słownie:..... złotych), zł brutto (słownie..... złotych).

2. Za wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie płatne w miesięcznych transzach, w zależności od ilości godzin świadczonych usług w danym miesiącu. Wykonawca co miesiąc przedstawi Zamawiającemu kartę ewidencji czasu pracy – świadczenia usług opiekuńczych w miejscu zamieszkania stanowiącą załącznik nr. 2 do umowy.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
4. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonywane na podstawie wystawionych faktur częściowych za wykonanie przedmiotu umowy.
5. Podstawą do wystawienia częściowych faktur VAT/rachunków będzie pisemne potwierdzenie prawidłowego wykonania części przedmiotu umowy (odpowiedniej ilości godzin świadczonych usług, zawartych w karcie ewidencji czasu pracy – świadczenia usług opiekuńczych w miejscu zamieszkania stanowiącej załącznik nr. 2 do umowy) podpisane przez Dyrektora lub w razie jego nieobecności Zastępcę Dyrektora Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej w Zielonej Górze.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie wypłacane w miesięcznych transzach. Każda z nich zostanie wypłacona po uzyskaniu przez Wykonawcę pisemnego potwierdzenia prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
7. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze VAT/rachunku w terminie 14 dni, licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
8. Faktura VAT/rachunek wystawiony/a nieprawidłowo musi być skorygowana/y przez Wykonawcę odpowiednim dokumentem księgowym. Termin płatności rozpoczyna się w tym przypadku od dnia otrzymania przez Zamawiającego korekty FV/rachunku/prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku.
9. Na fakturze VAT/rachunku jako nabywca powinno być wskazane Województwo Lubuskie ul. Podgórna 7, 65-057 Zielona Góra, NIP 973-05-90-332, a jako odbiorca: Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Zielonej Górze, al. Niepodległości 36, 65-042 Zielona Góra, NIP 973-100-92-10.
10. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5



Fundusze Europejskie
dla Lubuskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Lubuskie
Warte zachodu

Do bieżących kontaktów związanych z realizacją niniejszej umowy strony wyznaczają:

1. Zamawiający: Pan/i, tel., mail:
2. Wykonawca: Pan/i, tel., mail:

§ 6

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w przypadku, gdy:
 - 1) Nastąpi ustawowa zmiana stawki podatku VAT, strony dostosują wskazaną w umowie stawkę podatku VAT do obowiązujących przepisów prawa i odpowiednio podwyższą lub obniżą wynagrodzenie brutto, kwota netto pozostaje stała;
 - 2) Wystąpi konieczność zmiany w zasadach rozliczenia finansowego, określonych w umowie;
 - 3) Wystąpi konieczność zmiany terminu płatności faktury określonej w umowie lub ofercie Wykonawcy;
 - 4) Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia liczby uczestników objętych wsparciem;
 - 5) W przypadku rezygnacji uczestnika projektu ze wsparcia, Zamawiający przewiduje możliwość udziału innego uczestnika projektu. W miejsce rezygnującego uczestnika zostanie wyznaczony inny uczestnik projektu;
 - 6) Zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
 - 7) Zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć;



- b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
- 8) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:
- a) na podstawie postanowień umownych,
 - b) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - c) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców;
- 9) Zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne;
- 10) Łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne i jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi;
- 11) Konieczność zmiany spowodowana jest okolicznościami poza kontrolą stron, których działając z należytą starannością strony nie mogły przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Dotyczy to w szczególności okoliczności wywołanych przez siłę wyższą oraz od zdarzeń niezależnych od Stron. W czasie trwania siły wyższej Wykonawca odpowiada za wykonanie umowy na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego;
- 12) Wystąpi konieczność zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy polegająca na zmianie podwykonawcy lub rezygnacji z podwykonawcy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 stosuje się odpowiednio;

- 13) Zmiany związane z wprowadzeniem nowych przepisów lub zmian w dotychczasowych przepisach, powodują konieczność zmiany, modyfikacji lub odstąpienia w odniesieniu do zakresu przedmiotu umowy.
3. Wykonawca wnioskujący o zmianę umowy, przedkłada Zamawiającemu pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do umowy.
4. Inicjatorem zmian w umowie mogą być obie strony umowy, z tym, że ostateczna decyzja co do wprowadzenia zmian i ich zakresu należy do Zamawiającego.

§ 7

1. Jeżeli Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w całości lub w części w ustalonym w ramach niniejszej umowy terminie i zakresie, Zamawiający ma prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy bez konieczności wyznaczania terminu dodatkowego.
2. Zamawiający może również odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca złoży fałszywe, podrobione lub stwierdzające nieprawdę dokumenty w celu uzyskania zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy;
 - 2) Wykonawca zaprzestał realizacji przedmiotu umowy lub realizuje go w sposób niezgodny z umową.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w terminie 5 dni liczonych od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 zdanie pierwsze.
5. W przypadku nienależytego wykonania usługi Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 zdanie pierwsze. Przez nienależyte wykonanie przedmiotu umowy uznaje się realizację usługi niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz wszelkie nieprawidłowości w realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
6. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z wynagrodzenia, przysługującego Wykonawcy.

7. W sytuacji, gdy kary umowne nie pokrywają szkody, stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 zdanie pierwsze.

§ 8

1. Wszelkie spory, związane z realizacją niniejszej umowy, w tym dotyczące przypadków naruszenia lub niewywiązywania się Stron z postanowień umowy Strony będą się starały rozwiązać polubownie.
2. W przypadku niemożności rozstrzygnięcia sporu w trybie określonym w ust. 1 Strony ustalają zgodnie, że spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego i wspólnotowego.
4. Wykonawca nie może przenieść w czasie lub obciążyć w całości lub części wierzytelności wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca

Załączniki do umowy:

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
2. Karta ewidencji czasu pracy – świadczenia usług opiekuńczych w miejscu zamieszkania



Fundusze Europejskie
dla Lubuskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Lubuskie
Warte zachodu